



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Verde Pubblico e Parchi, Demanio e Espropriazione

Servizio Verde Pubblico e Parchi

**SERVIZIO: MANUTENZIONE DELLE ALBERATURE IN VARIE
VIE CITTADINE – ANNO 2018**

DIRETTORE DIPARTIMENTO TECNICO

Arch. Tommaso Vespasiano

DIRIGENTE SETTORE VERDE PUBBLICO E PARCHI,
DEMANIO E ESPROPRIAZIONE

Ing. Paolo D'Incecco

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Agr. Mario Caudullo

ISTRUTTORE TECNICO

Arch. Emanuella Lionetti

ELABORATO A) **Relazione Tecnica-Illustrativa**

Rendere gradevoli e sicuri gli spazi verdi della città è obiettivo strategico dell'Amministrazione Comunale di Pescara.

In questi anni sono stati attuati diversi gli interventi mirati alla riqualificazione delle aree verdi nei quartieri, dei parchi e delle alberate stradali.

Il patrimonio verde ha avuto un notevole incremento per via delle cessioni di aree sistemate a verde da parte di soggetti privati, nell'ambito dei progetti urbanistici esecutivi.

Anche la manutenzione del verde ordinaria e straordinaria ha subito una notevole evoluzione, sia sotto l'aspetto quantitativo sia sotto l'aspetto qualitativo.

Relativamente alla manutenzione delle alberature, la potatura in ambito urbano é necessaria per far fronte allo stress ed ai condizionamenti a cui sono sottoposte le piante a causa di fattori negativi quali la mancanza di spazi adeguati al loro sviluppo, l'interferenza con linee elettriche, l'eccessiva vicinanza delle piante a fabbricati o manufatti, l'intralcio con la pubblica illuminazione e con la segnaletica stradale verticale, lanterne semaforiche.

E' evidente che la futura pianificazione delle potature deve tener in considerazione molti dei fattori interferenti prima citati, tuttavia, allo stato attuale, il patrimonio arboreo convive con il tessuto urbano senza non pochi conflitti e interazioni insanabili.

Va considerato inoltre che in un contesto urbanizzato la sicurezza, la prevenzione e il valore estetico sono da privilegiare rispetto ad un approccio più naturalistico conservativo fatti salvi gli esemplari candidabili alla monumentalità i quali richiedono tecniche e cure diverse da quelle ordinarie che giustificano costi ordinariamente non sostenibili.

Dare una risposta soddisfacente alle esigenze rilevate o segnalate senza compromettere il portamento naturale della pianta è sempre operazione ardua, soprattutto quando occorre adottare interventi limitativi dello sviluppo della chioma in termini di contenimento laterale e/o verticale, o in entrambi i casi, a seconda dello spazio realmente disponibile.

Nello specifico il progetto si prefigge l'obiettivo di eseguire interventi di potatura secondo la tecnica a "tutta cima" e del "taglio di ritorno" oltre che abbattimenti di piante secche o pericolanti in diverse vie cittadine con lo scopo di evitare schianti e caduta di rami in modo da garantire livelli ottimali di sicurezza, eliminare o ridurre le interferenze sopra citate e massimizzare la funzione ecologica e ornamentale.

Gli interventi previsti possono riassumersi come segue:

1. Abbattimento di piante secche o pericolanti;

2. Potatura di piante conifere mediante l'eliminazione dei palchi più bassi, la rimonda del secco e l'eliminazione dei rami instabili;
3. Potatura di contenimento di piante decidue e di piante sempreverdi con chioma in forma libera;

Gli ambiti e i singoli interventi previsti sono riportati nell'elaborato Calcolo Della spesa per l'Acquisizione del Servizio.

Per quanto riguarda l'individuazione del fabbisogno manutentivo di potature e abbattimenti si rimanda all'elenco allegato alla presente precisando tuttavia che attraverso un monitoraggio e individuazione delle criticità ottimistica **il fabbisogno economico richiesto per far fronte ha quanto rilevato ammonta a circa 269.000,00** oltre iva) escluso un analogo importo manutentivo da effettuarsi in economia per mezzo degli operai interni.

A fronte di questo fabbisogno le somme a disposizione ammontano a € 120.336,37 oltre iva; esse **rappresentano quindi il 39% del reale fabbisogno manutentivo del verde arboreo per l'annualità corrente.**

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- A) Relazione Tecnica-Illustrativa;
- B) Calcolo della Spesa per l'acquisizione del servizio con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- C) Prospetto Economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
- D) Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale/Schema di Contratto.